



**PROJEKTSCHMIEDE**  
Räume für kreative Entfaltung

## Allgemeine Geschäftsbedingungen

Stand 08.2017

### Atelierplatzvermietung

Der Mieter mietet jeweils für einen Monat eine Lagerfläche im Keller (ca. 2 m<sup>2</sup>), sowie das Recht in der Halle zu arbeiten, sofern keine Veranstaltung/ Workshop stattfindet. Die Arbeitszeiten sind mit der ProjektSchmiede abzusprechen und sollten zwischen 9:00 Und 22:00 Uhr liegen. Auf eine nachbarschaftsfreundliche Durchführung ist zu achten. Der Arbeitsplatz ist nach Beendigung wieder sauber zu hinterlassen.

Tische Stühle und Handwerkzeuge (nach Absprache) dürfen verwendet werden, ebenso steht die Küche zur Verfügung. Maschinen etc. dürfen nur nach einer Einführung benutzt werden. Gegen eine Kautions von € 20.- kann ein Schlüssel ausgehändigt werden.

### Vermietung der Halle / Seminarraum / Arbeitsplätze

Die Halle / Seminarraum kann für Veranstaltungen angemietet werden. Die ProjektSchmiede tritt dabei ausschließlich als Vermieter und in keinem Fall als Veranstalter auf. Veranstalter ist in diesem Fall immer der Mieter, der auch die Haftung übernimmt. Der Mieter ist verpflichtet die gesetzlichen Bestimmungen (Lärm und Umweltschutz, Nachtruhe usw.) einzuhalten. Die Halle/ Seminarraum ist in dem Zustand wieder zu verlassen in dem sie übernommen wurde. Sie ist sauber und ohne Abfälle aller Art zu hinterlassen.

### Inventar

- Vom vorhandene Inventar können Stühle und Tische, Geschirr (mit Ausnahme des Büros, 1. Stock und Keller nach Absprache) und sanitäre Einrichtungen genutzt werden. Über die Nutzung des restlichen Inventars ist eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

### Bedingungen für die Vermietung

Max. Gästezahl: 80

Rauchen: In der gesamten Halle ist das Rauchen verboten, vor der Halle ist insbesondere nach 22 Uhr jeglicher Lärm zu vermeiden.

Benutzung der Küche: Die Küche darf mit dem gesamten Inventar genutzt werden.

Die (Be)nutzung der Werkzeuge, Inhalt Regale, Waschplatz, Maschinen, Hebebühne, Aufzug, Kunstwerke... Ist ohne ausdrückliche Vereinbarung ausgeschlossen.

Kaminofen: Der Kaminofen darf benutzt werden, der Mieter erhält eine Einweisung und ist für die sachgerechte Nutzung verantwortlich. Es darf ausschließlich unbehandeltes Holz/ Holzbriketts verfeuert werden. Feuerholz wird auf Wunsch für € 3.-/ 10KG bereitgestellt.

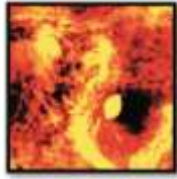
Lichter/ Heizung: Sämtliche Lichter sind am Ende der Veranstaltung auszuschalten, die Heizung ist im Seminarraum/ Toilette auf Frostschutz, in der Halle auf 5-10Grad zurück zu stellen.

Abschließen: Sowohl Halle als auch Tor sind am Ende der Veranstaltung abzuschließen.

Die Miete ist zum Mietende in Bar fällig.

Reinigung und Übergabe der Schlüssel: Die Reinigung und Übergabe der Schlüssel erfolgt bis spätestens zum Mietende.

Sämtliche Beschädigungen gehen zu Lasten des Mieters. Der Mieter haftet somit gegenüber der „ProjektSchmiede“ persönlich auch für Beschädigungen die durch seine Gäste und nicht ihn selbst verursacht wurden.



**PROJEKTSCHMIEDE**  
Räume für kreative Entfaltung

Für die Dauer der Vermietung kann eine Kautions von € 500.- verlangt werden, die nach der beanstandungsfreien Übergabe zurück erstattet wird. Im Falle einer Beschädigung geht die Instandsetzung zu Lasten des Mieters. Der Vermieter ist in jedem Fall um eine kostengünstige Lösung bemüht. Auswahl und Durchführung der Instandsetzung liegen aber im Entscheidungsbereich des Vermieters. Bei den Veranstaltungen ist auf eine nachbarschaftsfreundliche Durchführung zu achten

#### **Eigenveranstaltungen der ProjektSchmiede Teilnahmebedingungen:**

##### 1.) Mindestteilnehmerzahl

Die ProjektSchmiede behält sich das Rücktrittsrecht vor, wenn die Teilnehmerzahl zu gering ist oder wenn die Veranstaltung wegen nicht vorhersehbarer Gründe (Krankheit, etc.) abgesagt werden muss. Die Teilnahmegebühr wird dann in voller Höhe zurück erstattet. Weitere Ansprüche können nicht erhoben werden.

##### 2.) Haftung

Der Veranstalter haftet nicht für Schäden oder Unfälle, die sich während der Seminare und Exkursionen oder auf dem Weg von und zu den Seminaren und Exkursionen ereignen.

##### 3.) Rücktritt / Stornierung

Bei Stornierungen mit weniger als 10 Tagen vor Veranstaltungsbeginn werden 30 Prozent der Kursgebühr in Rechnung gestellt.

##### 4.) Anmeldung und Zahlung

Alle Informationen zur Anmeldung, Teilnahme und den Zahlungsbedingungen erhalten Sie bei:  
Gerd Sommerer, Hanauerstr. 6, 86165 Augsburg, 0821/ 90 723 190, 0176/10 784 461, email@projekt-schmiede.info

##### Bankverbindung:

Liga Bank Augsburg, Kontoinhaber Gerd Sommerer,  
IBAN DE35750903000200201383, BIC: GENODEF1M05